

## المحتويات

|    |                  |
|----|------------------|
| 13 | إهداء وشكر ..... |
| 15 | مقدمة .....      |

### الباب الأول

#### تطور الإنسان الليبي نحو الاستيطان الحضري ومواقع الاستيطان الأولى في ليبيا

|    |   |
|----|---|
|    | الاستيطان في خلال العصور الحجرية                          |
| 25 | العصر التاريخي والحضارات الأولى في ليبيا .....            |
| 41 | الاستيطان الإغريقي .....                                  |
| 42 | الاستيطان الفينيقي .....                                  |
| 43 | الهيمنة النوميدية .....                                   |
| 44 | الجرمانيون .....  |
| 48 | الرومان والبيزنطيون .....                                 |
| 56 | مواقع استيطان القبائل الليبية .....                       |
| 70 | وضع المدن والقرى الليبية خلال الفتح العربي الإسلامي ..... |
| 74 | منطقة الجبل الأخضر وسهل بنغازي .....                      |

|     |  |
|-----|--|
| 75  | منطقة خليج سرت (المنطقة الوسطى)                              |
| 75  | المنطقة الصحراوية  |
| 76  | منطقة طرابلس الساحلية  |
| 76  | منطقة الجبل الغربي (جبل نفوسة)                               |
| 76  | الهجرات العربية والتطور الاستيطاني                           |
| 80  | القلاع والمستوطنات الإيطالية ومحطات ومراكز على الطرق الوطنية |
| 82  | الاستيطان ونظم وأنواع المأوى                                 |
| 83  | المأوى ونشأة التجمع والقرية                                  |
| 85  | نظم المأوى القديمة بليبيا                                    |
| 86  | نظم المأوى للبدو الرحل                                       |
| 87  | نظم المأوى لدى السكان المستقرين بالسواحل                     |
| 90  | نظم المأوى لدى سكان الجبل                                    |
| 98  | نظم المأوى لدى سكان الواحات                                  |
| 102 | نظم البناء ومواده قديماً                                     |
| 103 | البناء بالطين  |
| 103 | البناء بقطع الحجارة ومونة الجير والجبس                       |
| 107 | البناء بالحجارة المنحوتة                                     |
| 107 | تأثير الطبيعة في نماذج الاستيطان والتطور الحضري              |

## الباب الثاني

### نشأة المدن ومقوماتها ومثالياتها

|     |  |
|-----|--|
| 113 | ظهور المدينة                                   |
| 124 | مثاليات وأسس التخطيط وعناصرها في المدن القديمة |
| 124 | مدن ما بين النهرين والمدن المصرية              |
| 130 | المدن الإغريقية                                |
| 132 | المدينة المينوية                               |

|     |       |                                     |
|-----|-------|-------------------------------------|
| 133 | ..... | المدينة الإغريقية الحرة             |
| 139 | ..... | مدينة الحاضرة الهلينية              |
| 142 | ..... | المدن الإغريقية في ليبيا            |
| 162 | ..... | موقع مدينة برقة التاريخية           |
| 166 | ..... | المدينة الرومانية                   |
| 169 | ..... | النظام الروماني بالمدن الليبية      |
| 177 | ..... | مدن القبائل الليبية                 |
| 179 | ..... | مقومات وخصائص المدن الليبية القديمة |

### الباب الثالث

#### المدينة العربية الاسلامية

|     |       |   |
|-----|-------|---|
| 212 | ..... | جذور المدينة العربية الاسلامية                |
| 213 | ..... | تطور مرافق المدينة العربية الاسلامية          |
| 228 | ..... | المؤسسات العامة في المدينة العربية الاسلامية  |
| 231 | ..... | مظهر المدن العربية الاسلامية وتطورها          |
| 251 | ..... | تطور المدن الليبية خلال العهد العربي الاسلامي |
| 282 | ..... | موجز عن واقع وتطور المدن العربية بليبيا       |

### الباب الرابع

#### تطور المجالات النظرية والتطبيقية والتشريعية للتخطيط الحضري

|     |       |  |
|-----|-------|--|
| 288 | ..... | مقومات مواقع المدن والجوانب الاقتصادية |
| 289 | ..... | المقومات الطبيعية                      |
| 290 | ..... | مصادر المياه                           |
| 292 | ..... | جودة المناخ                            |
| 296 | ..... | طبيعة الموقع                           |
| 301 | ..... | سبل المواصلات                          |

|     |       |  |
|-----|-------|--|
| 301 | ..... | قيمة الأرض   |
| 302 | ..... | المقومات الاقتصادية  |
| 303 | ..... | القطاع الأول   |
| 303 | ..... | القطاع الثاني  |
| 304 | ..... | القطاع الثالث  |
| 304 | ..... | المقومات الاقتصادية والقوى العاملة                         |
| 306 | ..... | من الممارسة إلى المثالية والترابط الإقليمي                 |
| 315 | ..... | تطور التخطيط الحضري بالجمهورية                             |
| 316 | ..... | التخطيط الحضري في العهد العثماني الثاني                    |
| 317 | ..... | مرحلة الاستعمار الإيطالي والإدارة البريطانية               |
| 322 | ..... | مرحلة نشأة التخطيط الحضري                                  |
| 324 | ..... | مرحلة تطور أسس التخطيط                                     |
| 328 | ..... | تعميق وتطبيق التخطيط الحضري                                |
| 331 | ..... | التخطيط على المستوى الوطني                                 |
| 333 | ..... | التخطيط على المستوى المحلي                                 |
| 335 | ..... | التشريع في مجال التخطيط الحضري والمباني                    |
| 336 | ..... | الأعراف والشرائع والقانون المدني                           |
| 341 | ..... | أساسيات التشريع في مجال التخطيط والمباني                   |
| 342 | ..... | القانون رقم (5) لسنة 1969 بشأن التخطيط وتنظيم المدن والقرى |
|     |       | <b>المحتوى الفني لأهم اللوائح</b>                          |
| 344 | ..... | المخطط ومستنداته   |
| 344 | ..... | الطرق العامة   |
| 345 | ..... | استعمال وتصنيف المناطق                                     |
| 345 | ..... | تقسيم الأراضي ومضمونها                                     |
| 345 | ..... | لائحة المباني  |
| 346 | ..... | استكمال التشريع وتعدد جهات الاختصاص                        |
| 347 | ..... | التشريع والمعايير الفنية                                   |

- 349 ..... التشريع والبيئة والقيم والتراث  
350 ..... استيعاب التشريع وأجهزة التنفيذ

## الباب الخامس

### النمو السكاني والتوجه الحضري

- 353 ..... لمحة تاريخية عن التوجه الحضري  
354 ..... الوضع السكاني والحضري في ليبيا لمرحلة ما قبل التحول  
364 ..... تطور المدن الليبية في النصف الثاني من هذا القرن  
365 ..... النمو السكاني والتحول الحضري في الجماهيرية  
369 ..... مخطط تطور المراكز الحضرية في الجماهيرية  
374 ..... تحليل وتقييم للنمو الحضري وتحضر السكان  
374 ..... المرحلة الأولى  
383 ..... المرحلة الثانية  
394 ..... المرحلة الثالثة  
396 ..... صعوبات ومشاكل التحضر  
397 ..... الهيكلية العامة للسكان  
398 ..... معدلات النمو والحجم العائلي ومعدل الإشتغال المنزلي  
400 ..... هيكلية الجنس والعمر للسكان  
403 ..... نسبة القوى العاملة إلى إجمالي السكان وتوزيعها بين الجنسين

## الباب السادس

### مجالات التخطيط الحضري حديثاً ومنهجيته وأوجهه

- 407 ..... مجالات التخطيط الحضري  
409 ..... البعد الزمني  
409 ..... البعد الوظيفي أو الموضوعي  
410 ..... منهجية التخطيط الحضري

|     |       |  |
|-----|-------|--|
| 414 | ..... | أساسيات الدراسة                                      |
| 414 | ..... | تحديد مجال الدراسة سواء من حيث الغرض أو المدى الزمني |
| 415 | ..... | التحديد الوظيفي في إطار المخطط والمحيط               |
| 415 | ..... | دراسة الموقع   |
| 415 | ..... | التصوير الجوي والتخريط                               |
| 416 | ..... | إنتاج الخرائط الطبوغرافية                            |
| 417 | ..... | حصص وتقييم للأوضاع القائمة                           |
| 423 | ..... | تقييم نهائي للموقع وطرح بدائل لاتجاهات التوسع        |
| 423 | ..... | تحديد الأهداف الوظيفية والخدمات                      |
| 425 | ..... | دراسة التوقعات المستقبلية للسكان                     |
| 426 | ..... | تحديد أسس التخطيط والمعايير التخطيطية                |
| 428 | ..... | المستهدفات العامة للدولة والسكان                     |
| 428 | ..... | إعداد بدائل المخطط                                   |
| 429 | ..... | <b>تحديد الاحتياجات وإعداد مستندات المخطط</b>        |
| 429 | ..... | إعداد خرائط الوضع القائم                             |
| 430 | ..... | تحديد الاحتياجات                                     |
| 433 | ..... | حساب متطلبات المرافق                                 |
| 433 | ..... | إعداد خريطة استعمال الأراضي                          |
| 434 | ..... | استكمال شبكة الطرق                                   |
| 436 | ..... | إسقاط شبكة المرافق على هيكلية المخطط                 |
| 437 | ..... | استكمال متطلبات المخطط                               |
| 438 | ..... | إعداد المستندات النهائية للمخطط                      |
| 439 | ..... | <b>مستويات التخطيط الحضري</b>                        |
| 441 | ..... | مجالات التصميم الحضري                                |
| 442 | ..... | <b>تطبيق وتنفيذ المخطط</b>                           |
| 443 | ..... | اعتماد المخطط وإصدار ما يتطلبه من لوائح              |
| 445 | ..... | تطبيق المخطط   |

|     |   |
|-----|---|
| 447 | تحديد المناطق السكنية ومختلف الكثافات فيها                  |
| 461 | تقسيم الأراضي في المخطط                                     |
| 362 | استكمال الدراسات التفصيلية لما ورد في المخطط من توصيات      |
| 462 | المدن القديمة والمناطق الأثرية                              |
| 463 | الشواطئ والمظاهر الطبيعية                                   |
| 463 | التجديد والتطور الحضري والمناطق المتخلفة والسكن العشوائي    |
| 464 | ظاهرة السكن العشوائي  |
| 465 | أسباب ظهور مدن الصفيح والأحياء العشوائية والمتخلفة في ليبيا |
| 468 | مدن الصفيح (أحياء الأكوخ)                                   |
| 468 | المناطق المتخلفة  |
| 469 | الأحياء العشوائية   |
| 470 | الشيخوخة وتداخل الاستعمال                                   |
| 470 | المناطق القديمة في المدن                                    |
| 470 | مناطق الغزو الصناعي   |
| 471 | مناطق الغزو العمالي والعمالة الأجنبية الرخيصة               |
| 472 | مفهوم مدن الصفيح والسكن العشوائي في الجماهيرية              |
| 473 | كحمال الدراسات الفنية الخاصة لتوفير وتنفيذ متطلبات المرافق  |
| 473 | حمة أعمال التنفيذ التي تتم من قبل القطاعين الخاص والعام     |
| 474 | حمة والمراجعة   |