

فهرس المحتويات

دعاء

إهداء

قائمة الجداول والأشكال

المقدمة العامة..... أ-ج

الفصل الأول: مناخ الإستثمار الجاذب للإستثمار الأجنبي المباشر.

تمهيد..... 5

1. عموميات حول الإستثمار الأجنبي المباشر..... 6

1.1. مفهوم الإستثمار الأجنبي المباشر..... 6

2.1. أشكال الإستثمار الأجنبي المباشر..... 11

3.1. دوافع الإستثمار الأجنبي المباشر..... 13

4.1. الإستثمار الأجنبي المباشر والعولمة..... 15

2. آثار الإستثمار الأجنبي المباشر ومخاطره..... 16

1.2. الآثار الإيجابية للإستثمار الأجنبي المباشر على الدول المضيفة..... 17

2.2. الآثار السلبية للإستثمار الأجنبي المباشر على الدول المضيفة..... 21

3.2. مخاطر الإستثمار الأجنبي المباشر..... 24

3. عموميات حول مناخ الاستثمار..... 29

1.3. مفهوم ومبادئ مناخ الاستثمار..... 30

2.3. مكونات مناخ الإستثمار..... 31

3.3. مؤشرات تقييم مناخ الإستثمار..... 41

4.3. مناخ الإستثمار وبعض التطورات العالمية..... 48

4. سياسات تشجيع الإستثمار الأجنبي المباشر.....50

1.4. إجراءات تشجيع الإستثمار الأجنبي المباشر.....51

2.4. سياسات تنظيم ودعم الإستثمار الأجنبي المباشر.....54

3.4. الإتفاقيات الثنائية وتشجيع الإستثمار الأجنبي المباشر.....58

61.....خلاصة الفاصل

الفصل الثاني: دراسة وتقييم سياسات تحسين مناخ الإستثمار للنهوض بالقطاع السياحي في مصر والجزائر

تمهيد.....63

1. دراسة مناخ الإستثمار في مصر والجزائر.....64

1.1. المعطيات السياسية والبشرية.....64

2.1. المعطيات الاقتصادية.....65

3.1. البنية التحتية.....70

4.1. المقومات السياحية.....73

2. سياسات تحسين مناخ الإستثمار في القطاع السياحي.....75

1.2. جهود النهوض بالقطاع السياحي.....76

2.2. تطور تشريعات الإستثمار.....80

3.2. حوافز وضمانات الإستثمار في القطاع السياحي.....85

4-2. الإطار التنظيمي للإستثمار.....91

3. تقييم مناخ الإستثمار في مصر والجزائر.....93

1.3. تقييم مناخ الإستثمار وفق مؤشرات دولية مختارة.....94

2.3. حصيلة مصر والجزائر من الإستثمار الأجنبي المباشر.....106

3.3. تحديد فعالية مناخ الإستثمار في جذب الإستثمار الأجنبي المباشر.....112

120.....	خلاصة الفصل
121.....	الخاتمة العامة
126.....	قائمة المراجع