مقدمة ص01
الفصل الأول : ص04
تمهيد ص05
المبحث الأول : ماهية المحافظة العقارية ص06
المطلب الأول : تعريف المحافظة العقارية ص06
المطلب الثاني : مراحل نشأة المحافظة العقارية..... ص07
المطلب الثالث: التنظيم القانوني للمحافظة العقارية..... ص09
. أولا: مكتب المحافظ العقاري.....ص09
. ثانيا : أقسام المحافظة العقارية ص11
الفرع الأول : مهام المحافظة العقارية في إطار الأمر 74/75 .....ص13
الفرع الثاني: مهام المحافظة العقارية في إطار الأمر 63/76..... ص14
الفرع الثالث : مهام المحافظة العقارية في إطار المرسوم التنفيذي رقم65/91 .....ص15
المبحث الثاني:تنظيم الشهر العقاري على مستوى المحافظة العقارية..... ص16
المطلب الأول : مفهوم الشهر العقاري..... ص16
الفرع الأول : تعريف الشهر العقاري..... ص16
الفرع الثاني : أهمية الشهر العقاري.....ص17
الفرع الثالث : خصائص الشهر العقاري ص17
المطلب الثاني : أنواع الشهر العقاري ص18
الفرع الأول : نظام الشهر الشخصي ص18
الفرع الثاني : النظام الشهر العيني ص21
الفرع الثالث : موقف المشرع الجزائري من نظاما الشهر العقاري..... ص26
المطلب الثالث : قواعد تنظيم الشهر العقاري..... ص28
الفرع الأول : قاعدة الرسمية..... ص28
الفرع الثاني: قاعدة الأثر النسبي للشهر العقاري ص29
ملخص الفصل الأول ص34
الفصل الثاني:..... ص35
الفصل الثاني : دور المحافظ العقاري في إجراء الشهر العقاري..... ص36
المبحث الأول : دور المحافظ العقاري في مراقبة إجراءات الشهر العقاري..... ص37
المطلب الأول : دور المحافظ العقاري في رفض الإيداع ص38
المطلب الثاني : دور المحافظ العقاري في رد الإجراء ص40

المطلب الثالث : قبول المحافظ العقاري الإجراء ص42
المطلب الرابع : الطعن في قرارات المحافظ العقاري..... ص45
المبحث الثاني : علاقة المحافظة العقارية بمصلحة مسح الأراضي ص48
المطلب الأول : مفهوم المسح العقاري..... ص49
الفرع الأول : تعريف مسح الأراضي ص49
الفرع الثاني : خصائص مسح الأراضي ص49
الفرع الثالث : أهداف مسح الأراضي ص50
المطلب الثاني : إجراءات المسح العقاري..... ص51
الفرع الأول : المرحلة التحضيرية ص51
الفرع الثاني : المرحلة الميدانية ص52
الفرع الثالث : الأعمال الختامية ص56
المطلب الثالث: إيداع وثائق مسح الأراضي بالمحافظة العقارية ص58
الفرع الأول : محضر تسليم وثائق مسح الأراضي ص58
الفرع الثاني : الترقيم العقاري ص59
المطلب الرابع : مطابقة السجل العقاري لوثائق مسح الأراضي ص62
الفرع الأول : مرحلة الأعمال التحضيرية ص62
الفرع الثاني : مرحلة ما بعد إيداع وثائق المسح لدى المحافظة العقارية ص63
ملخص الفصل الثاني ص68
خاتمة ص69
قائمة المراجع : ص72
الفهرس : ص76